Monasterio Carmelitas Descalzas

RUE

DOT

sa

RUE

RUE

DOT

SGE Subestación Eléctrica

DOT

RUE

Pto. 28 411.53

CALLE DEL ESPINAR

MADRID

409.81 412.00 409.88 409.77 409.78 409.85 409.81 410.09 409.84 410.16 410.27 410.29 410.23 411.39 411.15 411.80 410.36 411.89 411.19 410.70 411.80 411.39 410.63 411.28 411.63 411.57 410.71 410.80 411.96 411.72 410.84 411.47 411.28 411.36 410.89 411.38 411.95 411.45 409.89 411.68 411.14 411.22 411.83 411.86 411.63 411.20 411.24 412.09 411.66 411.87 411.83 412.28 411.52 412.11 411.70 412.68 412.30 412.56 412.27 412.43 412.45 412.44 412.37 412.75 412.76 412.40 412.81 412.53

Tc. Tc/Fr J. P I II III e Er.

CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

USOS PRIVADOS
- RESIDENCIAL – CASCO ANTIGUO
- RESIDENCIAL – COLECTIVA
- RESIDENCIAL – UNIFAMILIAR
- EDIFICABLE EN PLANTA BAJA (USOS SEGÚN NORMATIVA ÁREA HOMOGÉNEA)
- PRODUCTIVO
- DOTACIONAL PRIVADO (g – educativo sc – sociocult. sa – sanit.asist. d – deportivo r – religioso p – polivalente)
- LIBRE PRIVADO ASOCIADO A RESIDENCIAL mínimo

USOS PÚBLICOS
- ZV – ZONAS VERDES – PARQUES Y JARDINES
- ZV – ZONAS VERDES – PLAZAS
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO PEATONAL
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO COEXIST.
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO RODADO
- P – APARCAMIENTO – SUPERFICIE
- P – APARCAMIENTO – SUBTERRÁNEO
- DOTACIONAL PÚBLICO (E – EDUCATIVO SC – SOCIOCULT. SA – SANIT.ASIST. D – DEPORTIVO R – RELIGIOSO PA – POLIFUNC. P – POLIMUNIC SU – SERV.URB. SI – SERV.INFR.)

CA RCA – RCM RUA – RUE Plx – BCD DOT

- APEx
- APPx

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
APE– AVDA DE LA RIOJA (ÁREA DE RECONVERSIÓN ACE)
APE2– RENA SOFA (ÁREA DE RECONVERSIÓN ACE)
APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
APP1– S.A.P.U. R1 APP2– S.A.P.U. T1
APP3– Plan Parcial Vía Pisto APP4– Plan Parcial La Ventaja
APP5– Plan Parcial I2

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

- SRx
- SPx
- RNDx
- RNDx

SG(A E V)x

SECTORES
- SECTORES RESIDENCIALES
- SECTORES PRODUCTIVOS
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RESID.–DOT.–DEP. NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SG ÁREAS LIBRES, SGE EQUIPAMIENTOS, SGV VIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO

I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

CAUCES
- dom. público zona servidumbre zona policía — deslinde según Organismo de Cuenca; 5m arista ext. cauce; 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS
- VPP–x VPA–x VPC–x VPI–x — Principal Ampliación Comarcal Local; anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.

CARRETERAS / FF.CC.
- dom. público zona servidumbre línea máx. edific. zona afección — variante autopista nacional auton./local ff.cc.; 8m** 8m** 3m** 3m** 5m**; 25m** 25m** 8m** 8m** 13m**; 100m* 50m* 25m* 18m* –; 100m** 100m** 50m** 50m** 38m**; *arista ext. calzada **arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA
- alta tensión 5m a eje de línea — gasoducto 5m a eje de línea — otras
- línea máx. edific. — ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										

AYUNTAMIENTO DE LARDERO

PLAN GENERAL MUNICIPAL

LARDERO

ref.: P4_1.dwg

TEXTO REFUNDIDO
FEBRERO 2007

ORDENACIÓN

P4.1

SUELO URBANO – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN PORMENORIZADA 1/1000 J2

EQUIPO REDACTOR: 3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madoz

COLABORADORES: diego briega raúl labat