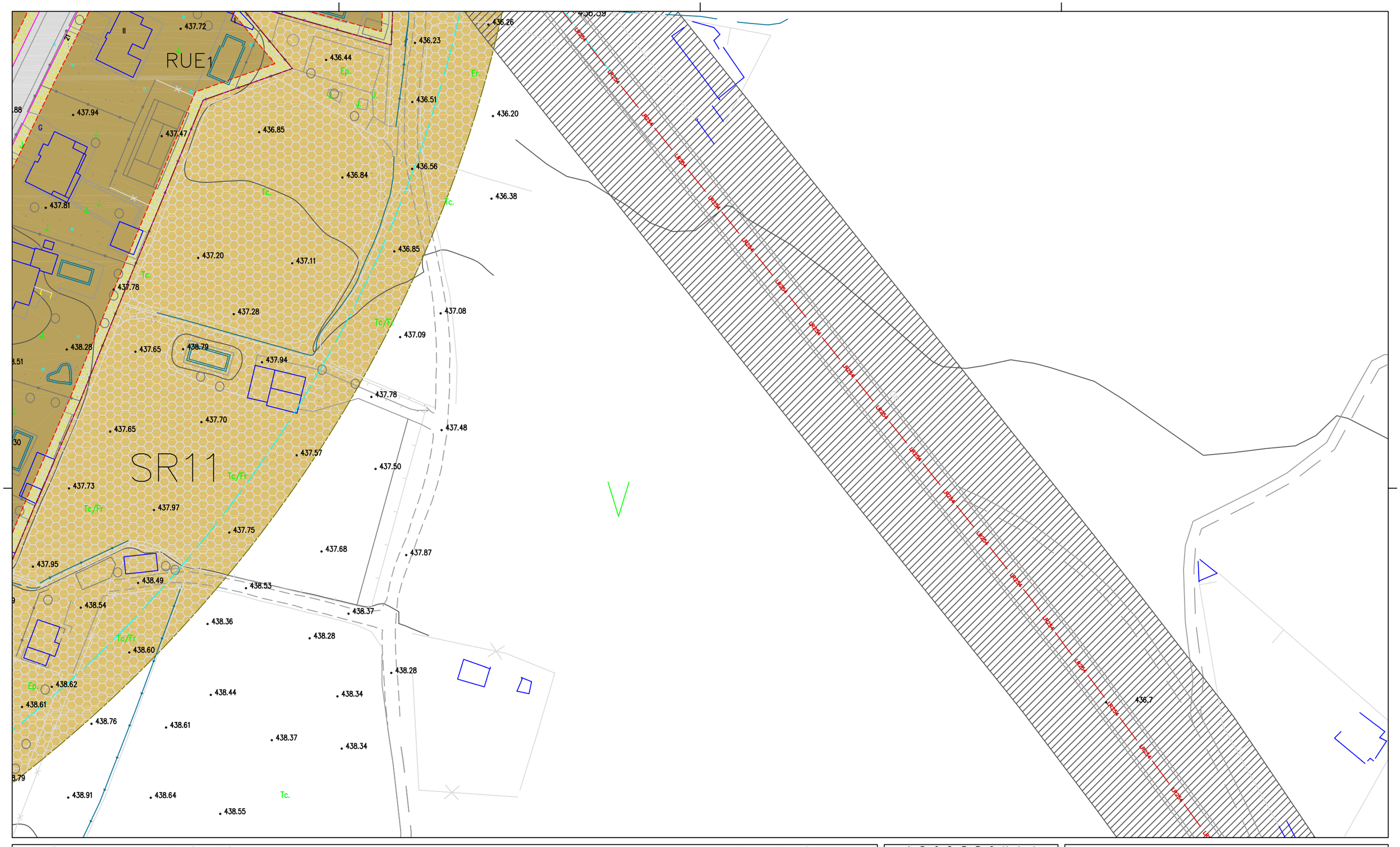

CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

USOS PRIVADOS
- RESIDENCIAL – CASCO ANTIGUO
- RESIDENCIAL – COLECTIVA
- RESIDENCIAL – UNIFAMILIAR
  EDIFICABLE EN PLANTA BAJA
  USOS SEGÚN NORMATIVA ÁREA HOMOGÉNEA
- PRODUCTIVO
- DOTACIONAL PRIVADO
  g – educativo sc – sociocult. sa – sanit.asist.
  d – deportivo r – religioso p – polivalente
- LIBRE PRIVADO ASOCIADO A RESIDENCIAL
  mínimo

USOS PÚBLICOS
- ZV – ZONAS VERDES – PARQUES Y JARDINES
- ZV – ZONAS VERDES – PLAZAS
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO PEATONAL
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO COEXIST.
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO RODADO
- P – APARCAMIENTO – SUPERFICIE
- P – APARCAMIENTO – SUBTERRÁNEO
- DOTACIONAL PÚBLICO
  E – EDUCATIVO SC – SOCIOCULT. SA – SANT.ASSIST.
  D – DEPORTIVO R – RELIGIOSO PA – PÚBL.ADM.
  P – POLIVALENTE SU – SERV.URB. SI – SERV.INFR.

CA
RCA – RCM
RUA – RUE
PIx – BCD
DOT

- APEx
- APPx

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
- P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
- APE– AVDA. DE LA ROJA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACE)
- APE2– NAVA SORA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACE)
- APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
- APP1– S.A.P.U. R1
- APP2– S.A.P.U. T1
- APP3– Plan Parcial Vila Palm
- APP4– Plan Parcial La Ventana
- APP5– Plan Parcial I2

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

- SRx
- SPx
- RNDx
- RNDx

- SG(A E V)x

SECTORES
- SECTORES RESIDENCIALES
- SECTORES PRODUCTIVOS
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RESID.–DOT.–DEP. NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SGÁREAS LIBRES, SGEQUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO
  I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

CAUCES
- dom. público: deslinde según Organismo de Cuenca
- zona servidumbre: 5m arista ext. cauce
- zona policía: 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS

	Principal	Ampliación	Comarcal	Local
	VPP–x	VPA–x	VPC–x	VPL–x
anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.				

CARRETERAS / FF.CC.

	variante	autopista nacional	auton./local	ff.cc.
dom. público	8m**	8m**	3m**	3m**
zona servidumbre	25m**	25m**	8m**	8m**
línea máx. edific.	100m*	50m*	25m*	18m*
zona afección	100m**	100m**	50m**	50m**

*arista ext. calzada **arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA

	alta tensión	gasoducto	otras
línea máx. edific.	5m a eje de línea	5m a eje de línea	

ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos

A B C D E F G H I J
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

AYUNTAMIENTO DE LARDERO — ref.: P4_1.dwg

PLAN GENERAL MUNICIPAL — TEXTO REFUNDIDO FEBRERO 2007

LARDERO

ORDENACIÓN — P4.1

SUELO URBANO – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN PORMENORIZADA 1/1000 — I12

EQUIPO REDACTOR: 3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madoz

COLABORADORES: diego briega raúl labat