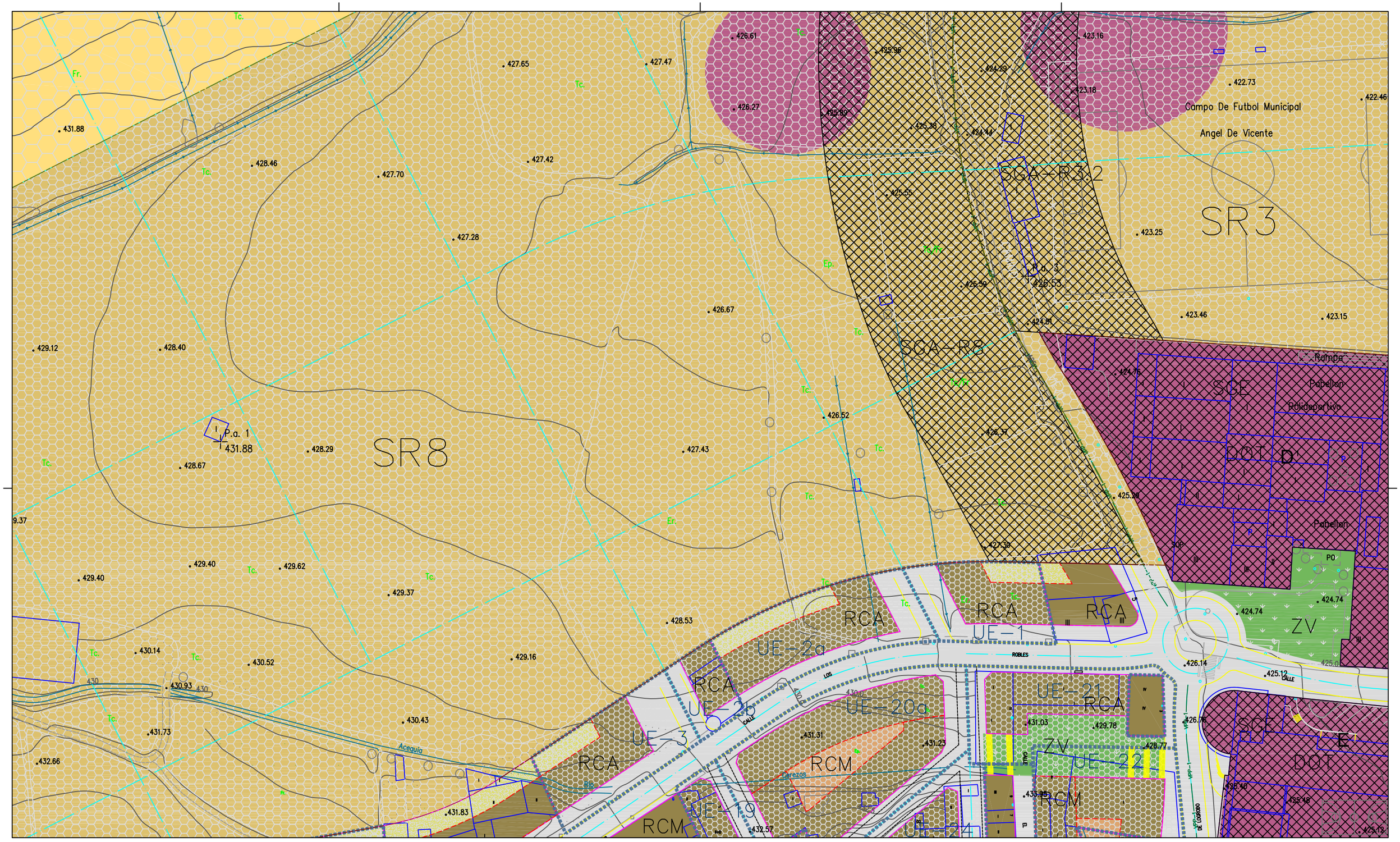


CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

USOS PRIVADOS
- RESIDENCIAL – CASCO ANTIGUO
- RESIDENCIAL – COLECTIVA
- RESIDENCIAL – UNIFAMILIAR
- EDIFICABLE EN PLANTA BAJA USOS SEGÚN NORMATIVA ÁREA HOMOGÉNEA
- PRODUCTIVO
- DOTACIONAL PRIVADO
  - a – educativo, sc – socioculT., sa – sanit.asist., d – deportivo, r – religioso, p – polivalente
- LIBRE PRIVADO ASOCIADO A RESIDENCIAL mínimo

USOS PÚBLICOS
- ZV – ZONAS VERDES – PARQUES Y JARDINES
- ZV – ZONAS VERDES – PLAZAS
- ESPACIO PÚBLICO – VIARIO PEATONAL
- ESPACIO PÚBLICO – VIARIO COEXIST.
- ESPACIO PÚBLICO – VIARIO RODADO
- P – APARCAMIENTO – SUPERFICIE
- P – APARCAMIENTO – SUBTERRÁNEO
- DOTACIONAL PÚBLICO
  - E – EDUCATIVO, SC – SOCIOCULT., SA – SANIT.ASIST., D – DEPORTIVO, R – RELIGIOSO, PA – PÚBL.ADM., P – POLIVALENTE, SU – SERV.URB., SI – SERV.INFR.

CA
RCA – RCM
RUA – RUE
Plx – BOD
DOT

APEx
APPx

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
- P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
  - APE1– ANDA DE LA RIOJA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AO1)
  - APE2– REINA SOFÍA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AO2)
  - APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
- REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
  - APP1– S.A.P.U. R1, APP2– S.A.P.U. T1
  - APP3– Plan Parcial Villa Pedro, APP3– Plan Parcial La Variante
  - APP5– Plan Parcial I2

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

SECTORES
- SRx – SECTORES RESIDENCIALES
- SPx – SECTORES PRODUCTIVOS
- RNDx – RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RNDx – RESID.–DOT.–DEP. NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SG(A E V)x – SGÁREAS LIBRES, SGE.EQUIPAMIENTOS, SGV.VARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO
  - I – INTEGRAL, II – ESTRUCTURAL, III – AMBIENTAL

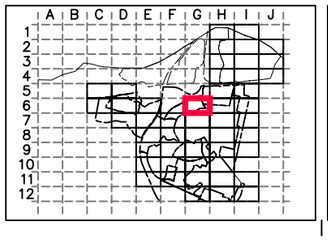
AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL
- dom. público / zona servidumbre / zona policía
- VPC – VPC
- dom. público
- N111 – N111
- FFCC – FFCC
- dom. público / zona servidumbre / línea máx. edific. / zona afección
- A.T. – A.T.
- GAS – GAS
- línea máx. edific.

CAUCES
- deslinde según Organismo de Cuenca
- 5m arista ext. cauce
- 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS
- Principal – Ampliación – Comarcal – Local
- VPP–x – VPA–x – VPC–x – VPL–x
- anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.

CARRETERAS / FF.CC.
- variante – autopista – nacional – autov./local – ff.cc.
- 8m** – 8m** – 3m** – 3m** – 5m**
- 25m** – 25m** – 8m** – 8m** – 13m**
- 100m* – 50m* – 25m* – 18m* – –
- 100m** – 100m** – 50m** – 50m** – 38m**
- *arista ext. calzada – **arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA
- alta tensión – gasoducto – otras
- 5m a eje de línea – 5m a eje de línea
- ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos



AYUNTAMIENTO DE LARDERO

ref.: P4_1.dwg

PLAN GENERAL MUNICIPAL

TEXTO REFUNDIDO
FEBRERO 2007

LARDERO

ORDENACIÓN

P4.1

SUELO URBANO – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN PORMENORIZADA 1/1000 G6

EQUIPO REDACTOR:

3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madoz

COLABORADORES:
diego briega
raúl labat