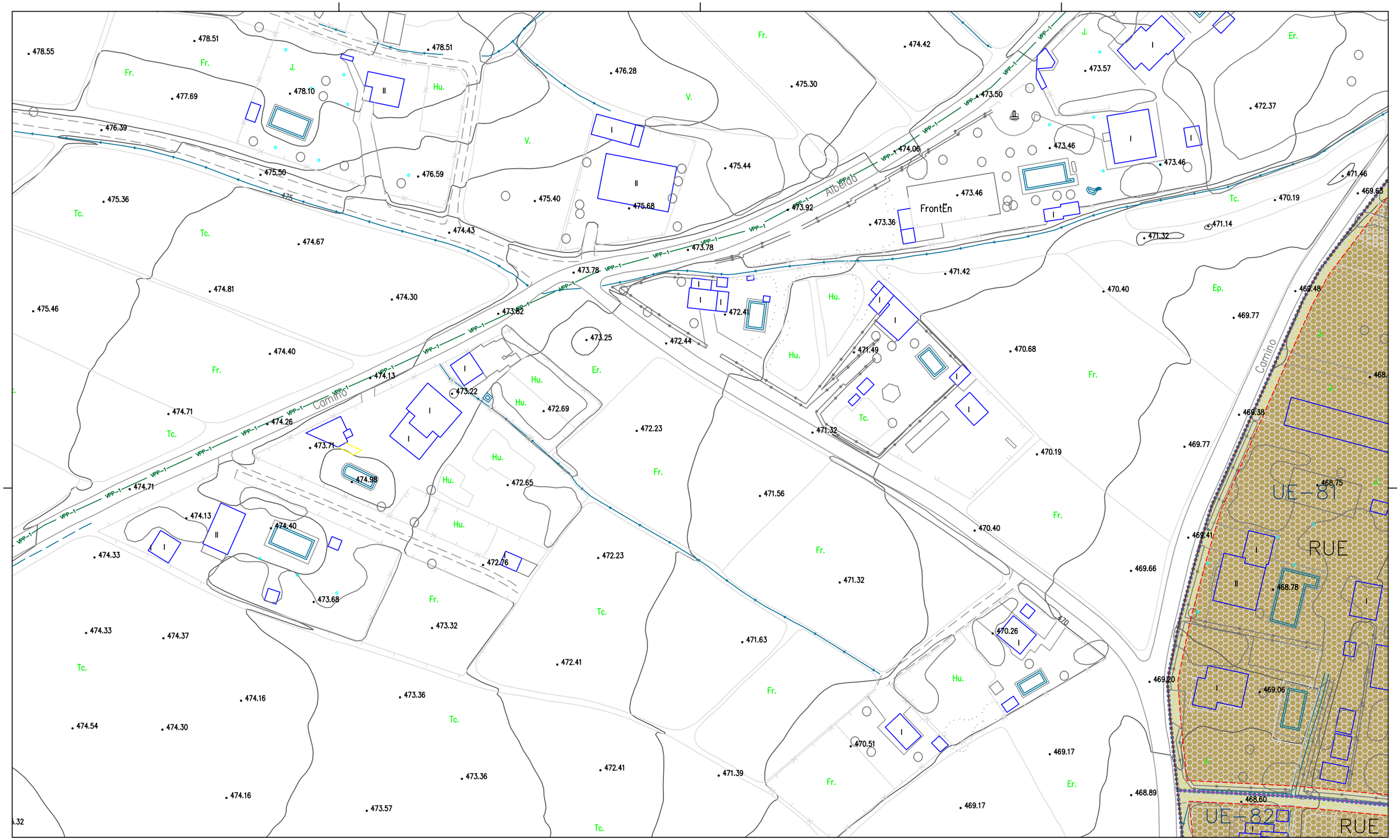


CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

USOS PRIVADOS
- RESIDENCIAL – CASCO ANTIGUO
- RESIDENCIAL – COLECTIVA
- RESIDENCIAL – UNIFAMILIAR
- EDIFICABLE EN PLANTA BAJA (USOS SEGÚN NORMATIVA ÁREA HOMOGÉNEA)
- PRODUCTIVO
- DOTACIONAL PRIVADO (a – educativo sc – sociocult. sa – sanit.asist. d – deportivo r – religioso p – polivalente)
- LIBRE PRIVADO ASOCIADO A RESIDENCIAL mínimo

ZV / ZV
- ZONAS VERDES – PARQUES Y JARDINES
- ZONAS VERDES – PLAZAS
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO PEATONAL
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO COEXIST.
- ESPACIO PÚBLICO – VARIO RODADO
- APARCAMIENTO – SUPERFICIE (P)
- APARCAMIENTO – SUBTERRÁNEO (P)

USOS PÚBLICOS
- DOTACIONAL PÚBLICO (E – EDUCATIVO SC – SOCIOCULT. SA – SANT.ASSIST. D – DEPORTIVO R – RELIGIOSO PA – POLIVALENT. P – POLIVALENTE SU – SERVURB. SI – SERVINFR.)
- UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

CA
RCA – RCM
RUA – RUE
PIx – BOD
DOT
- APEx
- APPx

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
- P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
  - APE1– AVDA. DE LA ROMLA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACR)
  - APE2– HERA SOTA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACR)
  - APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
- REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
  - APP1– S.A.P.U. R1
  - APP2– S.A.P.U. T1
  - APP3– Plan Parcial Villa Pater
  - APP4– Plan Parcial La Variata
  - APP5– Plan Parcial I2

SRx / SPx / RNDx / RNDx

SG(A E Vx)

SECTORES
- SECTORES RESIDENCIALES
- SECTORES PRODUCTIVOS
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RESID.–DOT.–DEP. NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SGÁREAS LIBRES. SGEQUIPAMIENTOS. SGVIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO
  - I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

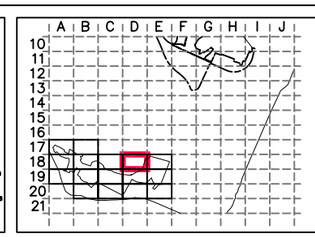
AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

dom. público / zona servidumbre / zona policía
- CAUCES: deslinde según Organismo de Cuenca; 5m arista ext. cauce; 100m arista ext. cauce
- VÍAS PECUARIAS: Principal / Ampliación / Comarcal / Local; VPP–x VPA–x VPC–1 VPL–x; anchuras según Cons. de Turismo y Medio Amb.

dom. público
- CARRETERAS / FF.CC.: variante autopista nacional / auton./local / ff.cc.
  - 8m** 8m** 3m** 3m** 5m**
  - 25m** 25m** 8m** 8m** 13m**
  - 100m* 50m* 25m* 18m* 38m**
  - 100m** 100m** 50m** 50m** 38m**
  - *vista ext. calzada **vista ext. explanación

dom. público / zona servidumbre / línea máx. edific. / zona afección
- LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA: alta tensión / gasoducto / otras
  - 5m a eje de línea / 5m a eje de línea
  - ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos

línea máx. edific.



AYUNTAMIENTO DE LARDERO — ref.:P4_1.dwg

PLAN GENERAL MUNICIPAL — TEXTO REFUNDIDO FEBRERO 2007

LARDERO

ORDENACIÓN — P4.1

SUELO URBANO – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN PORMENORIZADA 1/1000 — D18

EQUIPO REDACTOR: — COLABORADORES:

3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madoz — diego briega raúl labat