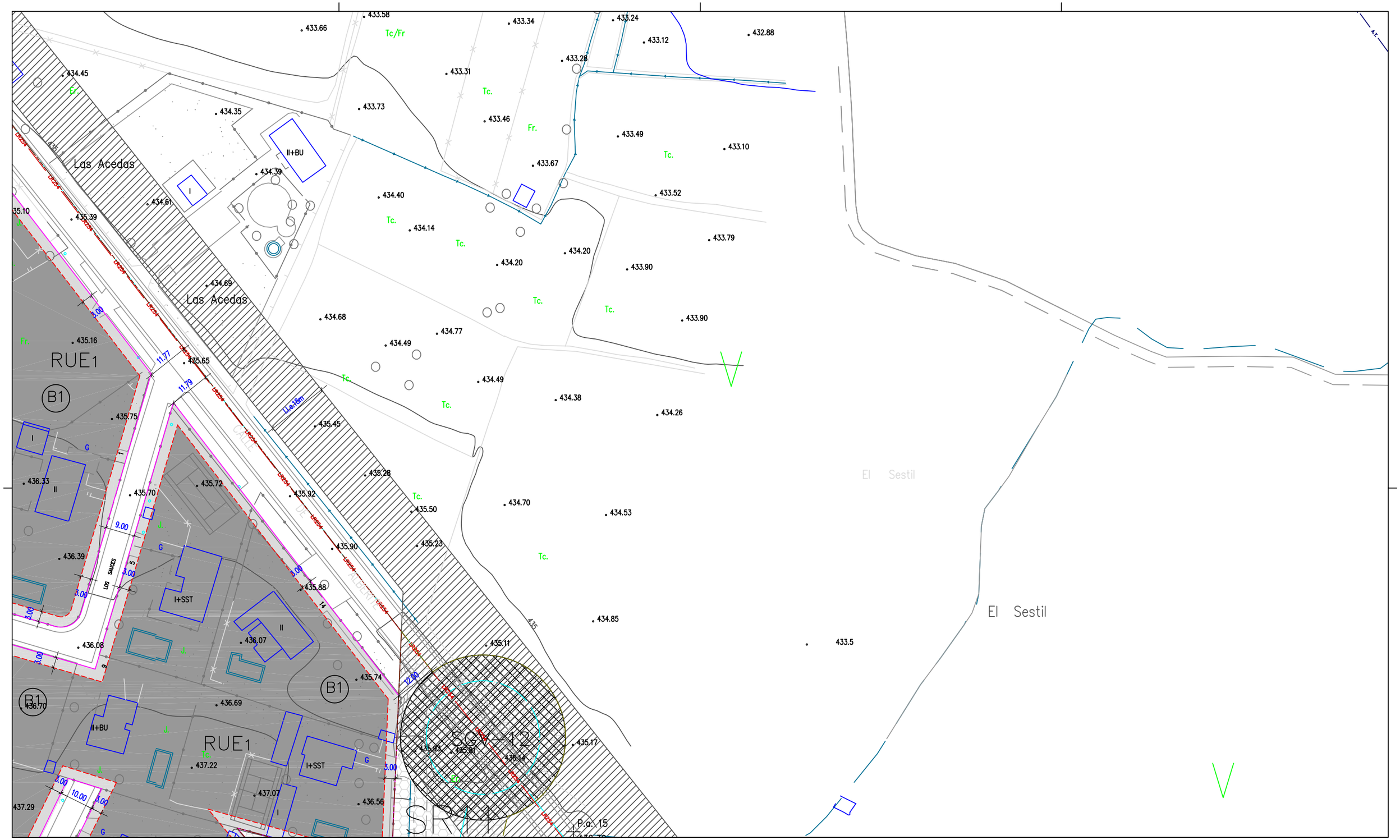


CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES

ALINEACIONES OFICIALES
- PARCELA
- PARCELA DOTACIONAL

la configuración gráfica de la parcela, tal como se ofrece en el Plan, deberá ser documentada por los particulares con carácter previo a cualquier intervención.

ALTURAS Y RASANTES
- B3A — BAJA+Nº PLANTAS+ÁTICO
- 300.35/298.80 — RASANTE ACTUAL / PREVISTA

ALINEACIONES DE LA EDIFICACION
- OBLIGATORIA — en su defecto, se considera obligatoria la alin. oficial
- MÁXIMA
- MÁXIMA EN PLANTA BAJA
- OCUPACIÓN PÚBLICA DE SUBSUELO

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

CA
RCA – RCM
RUA – RUE
PIx – BOD
DOT

- APEx
- APPx

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
- APE1– AVDA. DE LA RIOJA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACU)
- APE2– REINA SOFÍA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACU)
- APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
- APP1– S.A.P.U. R1
- APP2– S.A.P.U. T1
- APP3– Plan Parcial Vila Pelro
- APP5– Plan Parcial La Vetuela
- APP9– Plan Parcial I2

SRx
SPx
RNDx

SG(A E V)x

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

SECTORES
- SECTORES RESIDENCIALES
- SECTORES PRODUCTIVOS
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SGÁREAS LIBRES, SGEQUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO

I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

- dom. público / zona servidumbre / zona policía
- dom. público / zona servidumbre / línea máx. edific. / zona afección
- línea máx. edific.

CAUCES
destinde según Organismo de Cuenca
5m arista ext. cauce / 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS
Principal / Ampliación / Comarcal / Local
VPC–x / VPA–x / VPC–x / VPL–x
anchuras según Consj. de Turismo y Medio Amb.

CARRETERAS / FF.CC.

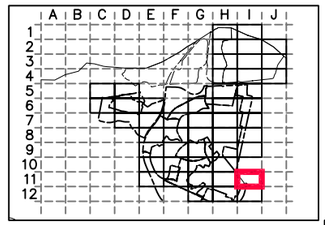
	variante autopista	nacional	auton./local	ff.cc.
dom. público	8m**	8m**	3m**	3m**	5m**
zona servidumbre	25m**	25m**	8m**	8m**	13m**
línea máx. edific.	100m*	50m*	25m*	18m*	–
zona afección	100m**	100m**	50m**	50m**	38m**

*arista ext. calzada **arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA

alta tensión	gasoducto	otras
5m a eje de línea	5m a eje de línea	

ámbitos línea máx. edificación grafiados en plano



AYUNTAMIENTO DE LARDERO
PLAN GENERAL MUNICIPAL
LARDERO

ref.: P4_2.dwg
TEXTO REFUNDIDO
FEBRERO 2007

ORDENACIÓN
SUELO URBANO – ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES

P4.2
1/1000
I11

EQUIPO REDACTOR:
3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madaz

COLABORADORES:
diego briega
raúl labat