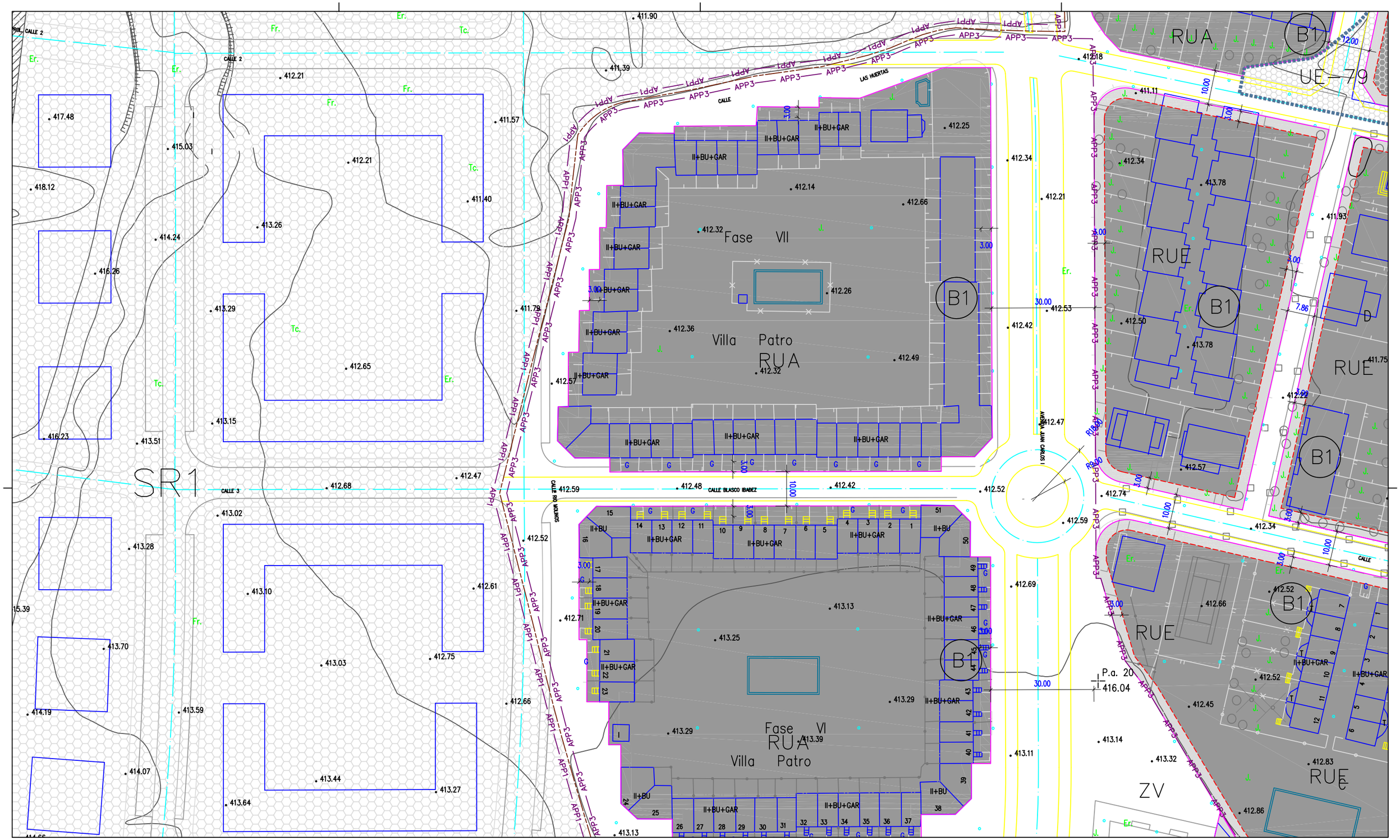

CLASIFICACIÓN

- SUELO URBANO
  - LÍMITE SUELO URBANO
  - SUELO URBANO CONSOLIDADO
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANIZABLE
  - LÍMITE SUELO URBANIZABLE
  - SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
  - SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
- SUELO NO URBANIZABLE
  - S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES

ALINEACIONES OFICIALES

- PARCELA
- PARCELA DOTACIONAL

la configuración gráfica de la parcela, tal como se ofrece en el Plan, deberá ser documentada por los particulares con carácter previo a cualquier intervención.

ALTURAS Y RASANTES

- B3A — BAJA+N°PLANTAS+ÁTICO
- 300.35/298.80 — RASANTE ACTUAL / PREVISTA

ALINEACIONES DE LA EDIFICACION

- OBLIGATORIA — en su defecto, se considera obligatoria la alin. edific
- MÁXIMA
- MÁXIMA EN PLANTA BAJA
- OCUPACIÓN PÓBLICA DE SUELO/SUELO

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

- CA — RCA – RCM — RUA – RUE — PIx – BOD — DOT
- APEx
- APPx

ÁREAS HOMOGÉNEAS

- RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO
- RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA
- RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR

P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)

- APE1– AVDA. DE LA RIOJA (AREA DE RECONVERSION A02)
- APE2– RENA SOFIA (AREA DE RECONVERSION A02)
- APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO

REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)

- APP1– S.A.P.U. R1
- APP2– S.A.P.U. T1
- APP3– Plan Parcial Villa Patro
- APP5– Plan Parcial La Variante
- APP5– Plan Parcial I2

UNIDADES DE EJECUCIÓN

- LÍMITE DE UNIDAD

SECTORES

- SECTORES RESIDENCIALES — SRx
- SECTORES PRODUCTIVOS — SPx
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO — RNDx

SISTEMAS GENERALES

- SG(A, E, V)x
- SGÁREAS LIBRES, SGEQUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO

- EDIFICIO PROTEGIDO

I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

- dom. público zona servidumbre zona policía
- dom. público
- dom. público zona servidumbre línea máx. edific. zona afección
- línea máx. edific.

CAUCES

- dentro de la zona de policía de cauces: 5m arista ext. cauce; 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS

Principal — Ampliación — Comarcal — Local

VPP–x	VPA–x	VPC–x	VPL–x
anchura según Cañada de Tarancón y Medio Ambiente			

CARRETERAS / FF.CC.

	ff.cc.
variante autopista nacional	auton./local
8m** 8m** 3m** 3m** 5m**	
25m** 25m** 8m** 8m** 13m**	
100m* 50m* 25m* 18m* –	
100m** 100m** 50m** 50m** 38m**	
*arista ext. calzada	**arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA

alta tensión — gaseoducto — otras

5m a eje de línea — 5m a eje de línea

ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos

AYUNTAMIENTO DE LARDERO	ref.: P4_2.dwg
PLAN GENERAL MUNICIPAL	TEXTO REFUNDIDO FEBRERO 2007
LARDERO	
ORDENACIÓN	P4.2
SUELO URBANO – ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES	1/1000 H2

EQUIPO REDACTOR: 3G ARQUITECTOS víctor honorato pérez sigifredo martín sánchez jose m sánchez madaz

COLABORADORES: diego briega raúl labat