

**CLASIFICACIÓN**

	<b>LÍMITE SUELO URBANO</b>
	<b>SUELO URBANO CONSOLIDADO</b>
	<b>SUELO URBANO NO CONSOLIDADO</b>
	<b>SUELO URBANIZABLE</b>
	<b>LÍMITE SUELO URBANIZABLE</b>
	<b>SUELO URBANIZABLE DELIMITADO</b>
	<b>SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO</b>
	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b>
	<b>S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN</b>

**ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES**

	<b>ALINEACIONES OFICIALES</b>
	<b>PARCELA</b>
	<b>PARCELA DOTACIONAL</b>
	<b>ALTURAS Y RASANTES</b>
	<b>B3A BAJA+PLANTAS+ÁTICO</b>
	<b>300.35/298.80 RASANTE ACTUAL / PREVISTA</b>

**ALINEACIONES DE LA EDIFICACION**

	<b>OBLIGATORIA</b> <small>en su defecto, se considera obligatoria la dim. actual</small>
	<b>MÁXIMA</b>
	<b>MÁXIMA EN PLANTA BAJA</b>
	<b>OCCUPACIÓN PÚBLICA DE SUBSUELO</b>

**CALIFICACION Y GESTIÓN**

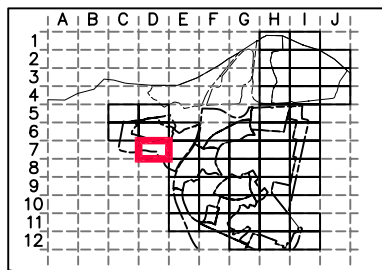
	<b>CA</b> <b>ÁREAS HOMOGÉNEAS</b>
	<b>RCA - ROM</b> <b>RESID. COLECTIVA CASCO ANTIGUO</b>
	<b>RJA - RJE</b> <b>RESID. COLECTIVA ABIERTA / MANZANA</b>
	<b>Flx - BOD</b> <b>RESID. UNIFAMILIAR ADOSADA / EXENTA</b>
	<b>DOT</b> <b>PRODUCTIVAS DOTACIONALES</b>
	<b>APEx</b> <b>ÁREAS DE REFORMA INTERIOR</b> <small>P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)</small>
	<b>RENTA A T.P. (Plan Parcial)</b>
	<b>APP</b> <b>ÁREAS DE PLANEAMIENTO DELIMITADO</b> <small>RENTA A T.P. (Plan Parcial)</small>
	<b>APP1- SAPU, R1</b> <small>APP1- Plan Parcial La Pradera</small>
	<b>APP2- SAPU, T1</b> <small>APP2- Plan Parcial La Pradera</small>
	<b>APP3- SAPU, T2</b> <small>APP3- Plan Parcial La Pradera</small>

**UNIDADES DE EJECUCIÓN**

	<b>LÍMITE DE UNIDAD</b>
	<b>SECTORES RESIDENCIALES</b>
	<b>SECTORES PRODUCTIVOS</b>
	<b>RESIDENCIAL NO DELIMITADO</b>
	<b>SISTEMAS GENERALES</b>
	<b>SGAREAS LINES, SEQUIPAMIENTOS, SOVANO</b>
	<b>CATÁLOGO</b>
	<b>EDIFICIO PROTEGIDO</b>
	<b>I - INTEGRAL II - ESTRUCTURAL III - AEREO</b>

**AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL**

	<b>CAUCES</b> <small>dom. público</small> <small>distrito según Organismo de Cuencas</small> <small>5m arrieta ext. cauce</small> <small>100m arrieta ext. cauce</small>
	<b>VIAS PEGUARIAS</b> <small>dom. público</small> <small>Principales Ampliación Comarcal Local</small> <small>Vías de acceso según Orden de Turismo y Medio Am.</small> <small>CARRETERAS / FF.CC.</small>
	<b>VARANTES</b> <small>dom. público</small> <small>variente catapulta nacional</small> <small>catapulta local</small> <small>5m** 8m** 10m** 12m** 15m**</small>
	<b>LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA</b> <small>alta tensión</small> <small>gasoducto</small> <small>otras</small> <small>5m a eje de línea</small> <small>5m a eje de línea</small> <small>Arbitrio línea máx. edificación gratuita en planes</small>



**AYUNTAMIENTO DE LARDERO**  
**PLAN GENERAL MUNICIPAL**  
**LARDERO**

ref.:P4\_2.dwg  
 TEXTO REFUNDIDO  
 FEBRERO 2007

**ORDENACIÓN**  
 SUELO URBANO - ALINEACIONES, ALTURAS Y RASANTES

1/1000 D7

**EQUIPO REDACTOR:**  
 3G ARQUITECTOS victor hobarato perez sigfredo martin sánchez jose m sánchez madraz raúl labat

**COLABORADORES:**  
 diego briega

P4.2