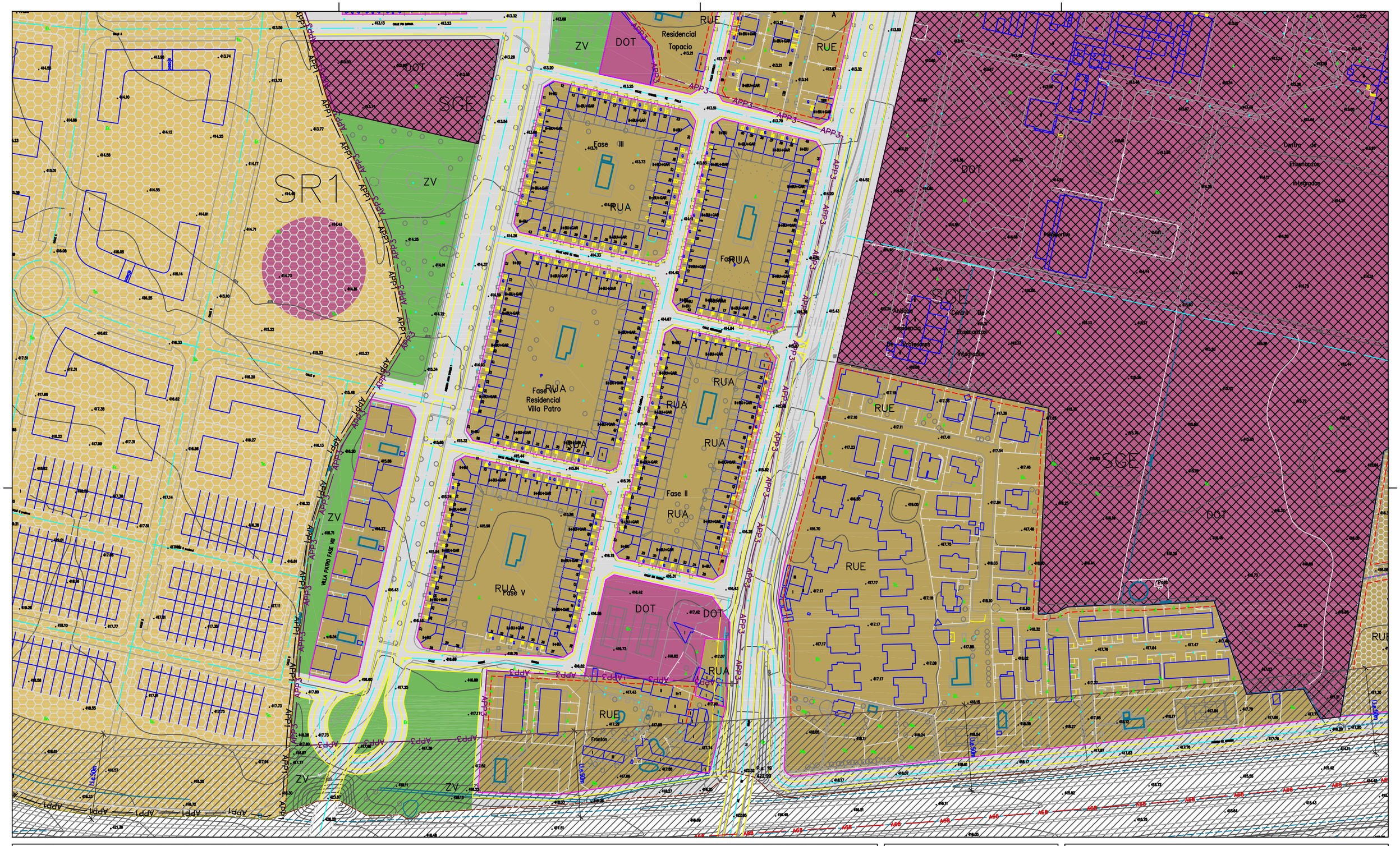


CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

SUELO URBANO
- RESIDENCIAL
- PRODUCTIVO
- EQUIPAMIENTOS
- ZONAS VERDES
- ESPACIO PÚBLICO

SUELO URBANIZABLE
- RESIDENCIAL DELIMITADO
- PRODUCTIVO DELIMITADO
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RESIDENCIAL-DOTACIONAL NO DELIMITADO
- PRODUCTIVO NO DELIMITADO
- ÁREAS LIBRES (localiz. preferente)
- EQUIPAMIENTOS (localiz. preferente)
- DISEÑO URBANO
- EJES PRIMARIOS
- EJES SECUNDARIOS

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- CA – RCx – RUx RESIDENCIALES
- Plx– BOD PRODUCTIVAS
- DOT DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
- APEx P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)
  - APE1– AVDA. DE LA RIOJA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AO1)
  - APE2– REINA SOFÍA (ÁREA DE RECONVERSIÓN AO2)
  - APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
- APPx REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)
  - APP1– S.A.P.U. R1
  - APP2– S.A.P.U. T1
  - APP3– Plan Parcial Villa Patro
  - APP4– Plan Parcial La Variante
  - APP5– Plan Parcial I2

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

SECTORES
- SRx SECTORES RESIDENCIALES
- SPx SECTORES PRODUCTIVOS
- RNDx RESIDENCIAL NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SG(A E V)x SGAREAS LIBRES, SGEQUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO

I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

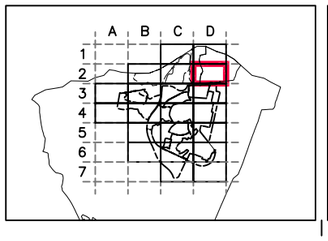
AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

CAUCES
- dom. público: deslinde según Organismo de Cuenca
- zona servidumbre: 5m arista ext. cauce
- zona policía: 100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS
- VPP–x VPA–x VPC–x VPL–x
- Principal Ampliación Camarcal Local
- anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.

CARRETERAS / FF.CC.
- dom. público: variante autopista nacional autov./local ff.cc.
- zona servidumbre: 8m** 8m** 3m** 3m** 5m**
- línea máx. edific.: 25m** 25m** 8m** 8m** 13m**
- zona afección: 100m* 50m* 25m* 18m* –
- 100m** 100m** 50m** 50m** 38m**
- *arista ext. calzada *arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA
- línea máx. edific.: alta tensión gasoducto otras
- 5m a eje de línea 5m a eje de línea
- ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos



AYUNTAMIENTO DE LARDERO

ref.: P3.dwg

PLAN GENERAL MUNICIPAL

TEXTO REFUNDIDO
FEBRERO 2007

LARDERO

ORDENACIÓN

P3

SUELO URBANIZABLE – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN GLOBAL 1/2000

D2

EQUIPO REDACTOR:

3G ARQUITECTOS

COLABORADORES:
diego briega
raúl labat