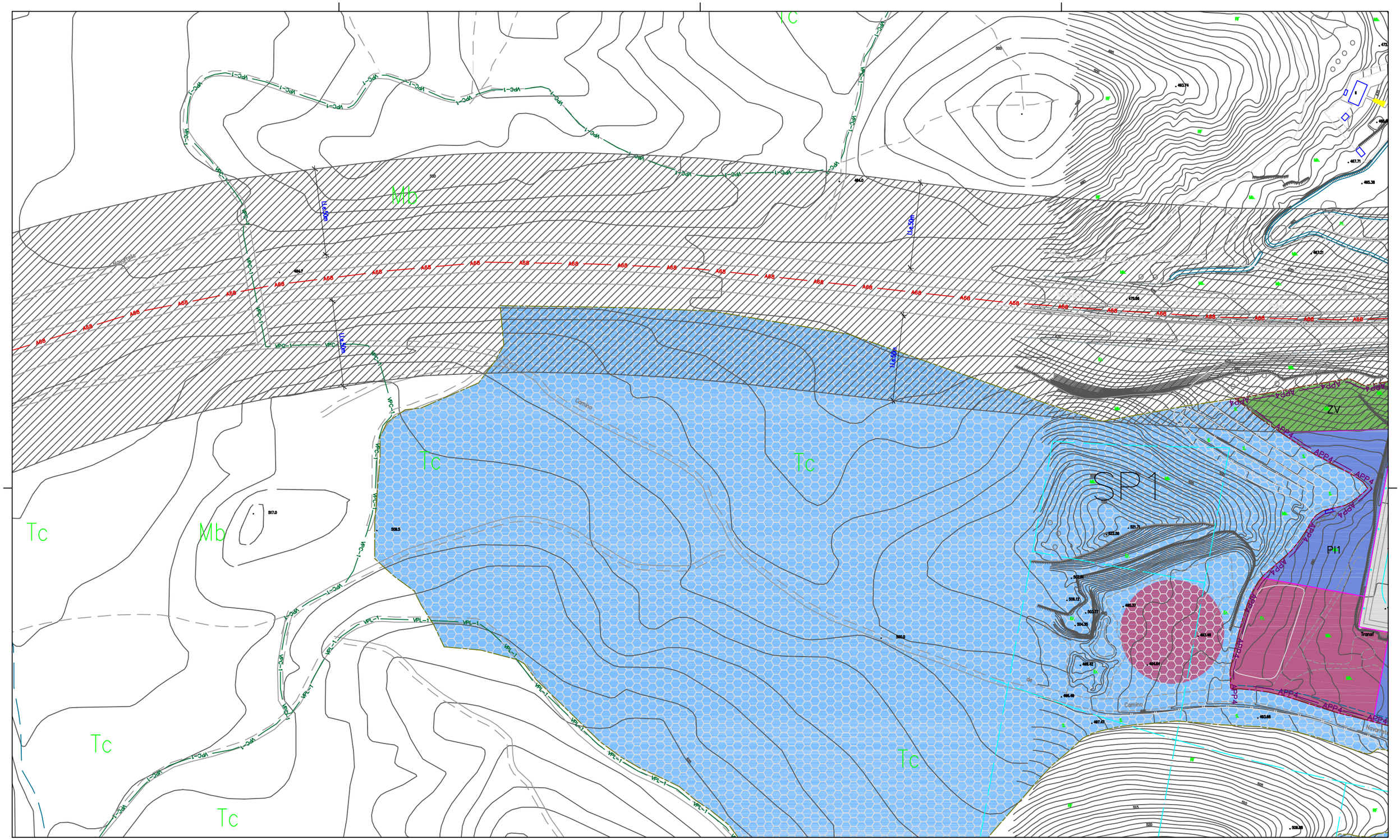


CLASIFICACIÓN

SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO

SUELO NO URBANIZABLE
- S. N. U. DE ESPECIAL PROTECCIÓN

CALIFICACIÓN Y GESTIÓN

SUELO URBANO
- RESIDENCIAL
- PRODUCTIVO
- EQUIPAMIENTOS
- ZONAS VERDES
- ESPACIO PÚBLICO

SUELO URBANIZABLE
- RESIDENCIAL DELIMITADO
- PRODUCTIVO DELIMITADO
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO
- RESIDENCIAL-DOTACIONAL NO DELIMITADO
- PRODUCTIVO NO DELIMITADO
- ÁREAS LIBRES (localiz. preferente)
- EQUIPAMIENTOS (localiz. preferente)
- DISEÑO URBANO
- EJES PRIMARIOS
- EJES SECUNDARIOS

CA – RCx – RUx
PIx– BOD
DOT

ÁREAS HOMOGÉNEAS
- RESIDENCIALES
- PRODUCTIVAS
- DOTACIONALES

ÁREAS DE REFORMA INTERIOR
- P.E.R.I. (Plan Especial de Reforma Interior)

APEx
APE1– ADA. DE LA RIOJA (ÁREA DE RECUPERACIÓN ACO)
APE2– RENA SOTA (ÁREA DE RECONVERSIÓN ACO)
APE3– BODEGAS

ÁREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO
- REMITIDA A P.P. (Plan Parcial)

APPx
APP1– S.A.P.U. R1 APP2– S.A.P.U. T1
APP3– Plan Parcial Vía Pedro APP4– Plan Parcial La Ventana
APP5– Plan Parcial 12

SRx
SPx
RNDx

SG(A E V)x

UNIDADES DE EJECUCIÓN
- LÍMITE DE UNIDAD

SECTORES
- SECTORES RESIDENCIALES
- SECTORES PRODUCTIVOS
- RESIDENCIAL NO DELIMITADO

SISTEMAS GENERALES
- SGÁREAS LIBRES, SGEQUIPAMIENTOS, SGVIARIO

CATÁLOGO
- EDIFICIO PROTEGIDO

I – INTEGRAL II – ESTRUCTURAL III – AMBIENTAL

AFECCIONES LEGISLACIÓN SECTORIAL

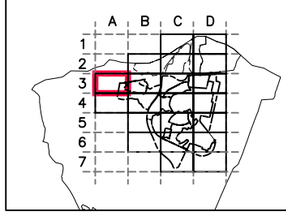
dom. público zona servidumbre zona policía
dom. público
dom. público zona servidumbre línea máx. edific. zona afección
línea máx. edific.

CAUCES
deslinde según Organismo de Cuenca
5m arista ext. cauce
100m arista ext. cauce

VÍAS PECUARIAS
Principal Ampliación Comarcal Local
VPC–x VPA–x VPC–x VPL–x
anchuras según Consej. de Turismo y Medio Amb.

CARRETERAS / FF.CC.
variante autopista nacional auton./local ff.cc.
8m** 8m** 3m** 3m** 5m**
25m** 25m** 8m** 8m** 13m**
100m* 50m* 25m* 18m*
100m** 100m** 50m** 50m** 38m**
*arista ext. calzada **arista ext. explanación

LÍNEAS DE INFRAESTRUCTURA
alta tensión gasoducto otras
3m a eje de línea 3m a eje de línea
ámbitos línea máx. edificación grafiados en planos



AYUNTAMIENTO DE LARDERO
PLAN GENERAL MUNICIPAL
LARDERO

ref.: P3.dwg
TEXTO REFUNDIDO
FEBRERO 2007

ORDENACIÓN
SUELO URBANIZABLE – CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN GLOBAL 1/2000

P3
A3

EQUIPO REDACTOR:
3G ARQUITECTOS
Sector honorato pérez alfredo martín sánchez josé m sánchez madoz

COLABORADORES:
diego briega
raúl labat